

## DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572), zwanej dalej kpa
- art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r. poz. 1112), zwanej dalej oos
- a także § 3 ust. 1 pkt 54a lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), zwanym dalej rozporządzeniem oos

po rozpatrzeniu wniosku Tymień Solar Invest Sp. z o. o., ul. Gotarda 9, 02-683 Warszawa z dnia 13.03.2024r. (data wpływu do tutejszego urzędu 15.03.2024r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie gminy Będzino, w obrębie Strachomino, powiat koszaliński”

**stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie gminy Będzino, w obrębie Strachomino, powiat koszaliński”**

**I. określam następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych:**

1. Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.
2. Inwestycję zlokalizować jedynie w obrębie gruntów dotychczas wykorzystywanych rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 12.06.2024 r.
3. Stacje transformatorowe, stację GPO oraz magazyny energii zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 250 m od obszarów chronionych akustycznie.
4. W przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd.
5. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
6. Zaplecze budowy wyposażać w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
7. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
8. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
9. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
10. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego odsunąć o co najmniej 10 m od ściany lasu oraz rzeki Tymienicy.
11. Wyłączyć z zainwestowania obszar o promieniu 500 m od przejścia dla zwierząt dużych MS-89AE09 wykonanego w ciągu drogi ekspresowej S6.
12. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów.
13. W przypadku konieczności mechanicznego wykasania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
14. Od strony terenów zabudowy mieszkaniowej, wzdłuż ogrodzenia farmy, wykonać nasadzenia sadzonkami rodzimych gatunków drzew i/lub krzewów dostosowanych do typu siedliska. Nasadzenia pasa zieleni izolacyjnej należy wykonać w pierwszym roku po zrealizowaniu przedsięwzięcia, a przez kolejne lata należy je utrzymywać, w celu zachowania ich podstawowej funkcji, czyli zmniejszenia widoczności instalacji w otoczeniu.

15. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej.
16. Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu; odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.
17. Wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru.
18. Naprawę sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa wykonywać tylko w wyznaczonych miejscach na terenie budowy, które będą zabezpieczone przed skażeniem środowiska gruntowo-wodnego.
19. Wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.
20. Odpady z terenu budowy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji.
21. W przypadku zastosowania transformatora olejowego wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego.
22. Podczas prowadzenia wykopów pod inwestycję zidentyfikować urządzenia melioracyjne (rowy, rurociągi podziemne). W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia, dokonywać napraw. Ewentualne naprawy przeprowadzać pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w tym zakresie.
23. Podczas konserwacji-mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać wyłącznie czystą wodę, bez dodatku detergentów.

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia z dnia 13.03.2023r (data wpływu do tutejszego urzędu 15.03.2024r.) Tymień Solar Invest Sp. z o. o., ul. Gotarda 9, 02-683 Warszawa wystąpił do Wójta Gminy Będzino z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie gminy Będzino, w obrębie Strachomino, powiat koszaliński”

Do wniosku o wdanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wnioskodawca dołączył:

- 1) kartę informacyjną przedsięwzięcia
- 2) poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej lub elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie;
- 3) mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3 a pkt 1;
- 4) potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej w wysokości 205 zł. za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz za pełnomocnictwo

Obszar inwestycyjny nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek nr 86/1, 86/3, 100/8, 86/11, 86/9 obręb ewid. Strachomino, gmina Będzino.

Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje następujące elementy:

- konstrukcję wsporczą dla modułów,
- moduły fotowoltaiczne i falowniki o mocy do 50 MW,
- stacje transformatorowe w ilości do 20,
- stację GPO,
- opcjonalnie magazyny energii,

- instalację elektroenergetyczną,
- ogrodzenie wraz z pozostałą infrastrukturą towarzyszącą.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 97,7 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w związku z realizacją przedsięwzięcia, wyniesie do 63,5 ha.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż:

b) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Będzino.

Ze względu na to, że liczba stron prowadzonego postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia przekracza 10 to zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy Kpa strony postępowania zawiadamiane są o każdej czynności organu w drodze obwieszczenia, które zamieszczono na stronie biuletynu informacji publicznej Gminy Będzino oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Będzinie i tablicach ogłoszeń w Sołectwie Strachomino.

W dniu 21.03.2024r. Wójt Gminy Będzino obwieszczeniem zawiadomił, strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszej inwestycji.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy ooś, zasięgnięto opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy ooś zasięgnięto opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie, w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy ooś zasięgnięto opinii Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 05.04.2024r., (data wpływu do tegoż urzędu 09.04.2024r.) znak sprawy WST-K.4220.94.2024.MGN wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie pismem z dnia 08.04.2024r. (data wpływu do tegoż urzędu 11.04.2024r.) znak sprawy SZ.ZZŚ.2.4901.62.2024.IW wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 15.04.2024r. Wójt Gminy Będzino na podstawie art. 50 § kpa wezwał inwestora do uzupełnienia wniosku.

Pismem z dnia 30.04.2024r. (data wpływu do tegoż urzędu 08.05.2024r.) oraz z dnia 17.05.2024r. (data wpływu do tegoż urzędu 20.05.2024r.) inwestor przedstawił uzupełnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W związku ze złożonym przez inwestora uzupełnieniem karty informacyjnej, pismem z dnia 28.05.2024r. Wójt Gminy Będzino przesłał uzupełnienie karty informacyjnej do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 20.06.2024r., (data wpływu do tegoż urzędu 21.06.2024r.) znak sprawy WST-K.4220.94.2024.MG.2 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie pismem z dnia 25.06.2024r. (data wpływu do tegoż urzędu 01.07.2024r.) znak sprawy SZ.ZZŚ.4901.62.2.2024.IW podtrzymał opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie w ustawowym terminie nie wydał opinii w przedmiotowej sprawie.

Stosownie do art. 10 § 1 kpa organ dnia 24.07.2024r. zawiadomił strony o podjętych czynnościach w trakcie postępowania, o otrzymanych opiniach nie stwierdzających potrzeby oceny oddziaływania na środowisko.

Stosownie do art. 10 § 1 kpa organ dnia 30.08.2024r. zawiadomił strony postępowania, że zostało zakończone postępowanie dowodowe w przedmiotowej sprawie. Informując jednocześnie o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski do przedmiotowego postępowania.

W niniejszym rozstrzygnięciu, Wójt Gminy uwzględnił:

- informacje określone w karcie informacyjnej przedsięwzięcia,

- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 20.06.2024r., (data wpływu do tutejszego urzędu 21.06.2024r.) znak sprawy WST-K.4220.94.2024.MG.2
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 25.06.2024r. (data wpływu do tutejszego urzędu 01.07.2024r.) znak sprawy SZ.ZZŚ.4901.62.2.2024.IW
- szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 pkt 1 - 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), a mianowicie:

### **I rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

#### **A. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie**

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek nr 86/1, 86/3, 100/8, 86/11, 86/9 obręb ewid. Strachomino, gmina Będzino.

Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje następujące elementy:

- konstrukcję wsporczą dla modułów,
- moduły fotowoltaiczne i falowniki o mocy do 50 MW,
- stacje transformatorowe w ilości do 20,
- stację GPO,
- opcjonalnie magazyny energii,
- instalację elektroenergetyczną,
- ogrodzenie wraz z pozostałą infrastrukturą towarzyszącą.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 97,7 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w związku z realizacją przedsięwzięcia, wyniesie do 63,5 ha.

Obsługa komunikacyjna działek inwestycyjnych odbywać się będzie drogami położonymi na działkach nr 86/7, 96/4, 86/4, 96/2, 96/3 obr. Strachomino, zlokalizowanymi w sąsiedztwie terenów inwestycji.

Zgodnie z mapą ewidencji gruntów na działkach inwestycyjnych występują grunty orne (RIVa, RIVb), łąki (ŁIII), lasy (LsIV), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr), grunty pod rowami (W) oraz nieużytki (N). Z załączonej dokumentacji wynika, że działki inwestycyjne wykorzystywane są głównie rolniczo. Należy nadmienić, że projektowana instalacja zostanie posadowiona wyłącznie w obrębie gruntów dotychczas wykorzystywanych rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 28.05.2024 r., co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. W ramach realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowych działek znajdują się głównie grunty rolne, niewielkie kompleksy leśne, rzeka Tymienica oraz droga ekspresowa S-6. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 163/1 obręb Strachomino, w odległości około 75 m od obszaru objętego wnioskiem.

#### **B. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem**

Z danych będących w posiadaniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska jak i tutejszego organu wynika, że najbliższa farma fotowoltaiczna (o mocy do 15 MW) planowana jest na działce nr 24/2 obręb Łopienica, gmina Będzino, w odległości ponad 1 kilometr od miejsca realizacji przedsięwzięcia. Ze względu wskazaną odległość nie przewiduje się jednak skumulowanego wpływu oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska, tym bardziej, że między tymi farmami fotowoltaicznymi znajdują się inne otwarte tereny mogące być nadal wykorzystywane przez zwierzęta.

#### **C. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,**

Na etapie realizacji, analizowane przedsięwzięcie będzie wykorzystywało nieznaczne ilości surowców, materiałów, paliw oraz energii. Zapotrzebowanie na wodę na cele socjalne i porządkowe. Paliwo zostanie wykorzystane do maszyn i urządzeń pracujących w trakcie realizacji projektu, w tym dowożących elementy instalacji. Przewiduje się, że zostaną wykorzystane następujące surowce oraz materiały: beton, żwir, piasek, tłuczeń, stal profilowa, moduły aluminiowe lub stalowe, stal

zbrojeniowa. Elementy instalacji zostaną przywiezione na miejsce budowy gotowe i na miejscu budowy zostanie wykonany tylko montaż. Energia elektryczna będzie wykorzystywana do zasilania elektronarzędzi.

Na etapie eksploatacji woda na cele konsumpcyjne dostarczana będzie we własnym zakresie, np. w butelkach. Woda demineralizowana zużywana do mycia paneli fotowoltaicznych (dostarczana w beczkowozach lub cysternach). Energia elektryczna będzie wykorzystywana na potrzeby własne, w tym do zapewnienia oświetlenia terenu elektrowni i zasilaniu automatyki oraz urządzeń diagnostyczno-remontowych podczas przestoju technicznych, przeglądów remontów.

#### **D. emisji i występowania innych uciążliwości,**

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Zatem w celu ograniczenia uciążliwości pochodzących z etapu budowy inwestycji względem najbliższych mieszkańców, prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory, stacja GPO i magazyny energii, jednakże umieszczenie ich w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Należy wskazać, że hałas emitowany przez transformatory maleje wraz ze wzrostem odległości od tych źródeł hałasu. Zgodnie z przedłożonym planem zagospodarowania terenu kontenerowe stacje transformatorowe, stacja GPO oraz opcjonalnie magazyny energii zostaną zlokalizowane w odległości nie mniejszej niż 250 m od terenów chronionych akustycznie. Uwzględniając odległość wspomnianych urządzeń od terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a także nieznaczny poziom hałasu generowany przez transformatory i magazyny energii (80 dB) oraz stacji GPO (90 dB), przedmiotowa inwestycja nie powinna powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższych terenach chronionych akustycznie, tj. poziomu 50 dB w porze dziennej, oraz 40 dB w porze nocnej, określonego dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112). Z uwagi na planowane umieszczenie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczających przenikanie fal elektromagnetycznych, oddziaływanie to będzie znikome i nie przekroczy obowiązujących w tym zakresie norm. Natomiast inwertery zostaną usytuowane równomiernie w granicach obszaru zainwestowania, w znacznej odległości od siebie, co wyklucza interferencję fal dźwiękowych. Dodatkowo urządzenia te będą ekranowane przez panele fotowoltaiczne. W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia uciążliwości dla mieszkańców okolicznych terenów.

Planowane stacje transformatorowe wraz z inwerterami, stacja transformatorowa SN/WN oraz magazyny energii będą również źródłem pól elektrycznych i magnetycznych o częstotliwości 50 Hz. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z 2019 r., poz. 2448), dopuszczalny poziom pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz nie powinien przekraczać w miejscach dostępnych dla ludzi wartości granicznej 10 kV/m – natężenie pola elektrycznego, 60 A/m – natężenie pola magnetycznego. Niemniej jednak umieszczenie stacji transformatorowych nn/SN oraz magazynów energii w zabudowie kontenerowej znacząco ograniczy oddziaływanie w zakresie emisji pól magnetycznych. Zatem stwierdzono, że na etapie eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia nie powinno dojść do przekroczenia dopuszczalnych wartości natężenia pola elektromagnetycznego w miejscach dostępnych dla ludności.

Zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Natomiast czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów.

#### **E. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,0**

Według przepisów ustawy prawo ochrony środowiska poważna awaria to zdarzenie, w szczególności emisja, pożar lub eksplozja, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, który prowadzi do powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska albo powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Normalna eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie niesie za sobą zagrożenia wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu ustawy prawo ochrony środowiska, rodzaj i ilość substancji niebezpiecznych znajdujących się na terenie farmy, nie spowoduje jej zakwalifikowania do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Analizowane przedsięwzięcie nie wiąże się z posiadaniem lub wykorzystywaniem substancji niebezpiecznych określonych w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016, poz. 138). W związku z powyższym projektowana instalacja nie jest zaliczana do instalacji o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2024 poz. 54), i nie jest wymagane sporządzanie planów i raportów na wypadek takich sytuacji.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznych nie niesie za sobą zagrożenia wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu ww. ustawy Prawo ochrony środowiska, a rodzaj i ilość substancji niebezpiecznych znajdujących się na terenie farmy nie spowoduje jej zakwalifikowania do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Na obszarze lokalizacji planowanego przedsięwzięcia nie występuje zagrożenie wystąpienia katastrof naturalnych. Inwestycja nie będzie zlokalizowana w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, itp. Jedynym elementem na terenie farmy fotowoltaicznych, który może ulec awarii, w tym spaleni, będą transformatory. Będą one jednak znajdowały się w betonowym obiekcie budowlanym, co gwarantuje brak możliwości dalszego przeniesienia ognia. Dodatkowo, pozostałe elementy farm fotowoltaicznych wykonane zostaną z materiałów całkowicie niepalnych (metale oraz szkło).

Instalacje fotowoltaiczne zostaną zaprojektowane z uwzględnieniem obserwowanych obecnie możliwości wystąpienia gwałtownych zjawisk atmosferycznych oraz przewidywanych w przyszłości zmian klimatu. Procesowi budowy i funkcjonowaniu elektrowni fotowoltaicznych nie towarzyszy zagrożenie możliwości wystąpienia katastrofy budowlanej. Infrastruktura instalacji jest dostarczana w większości w postaci prefabrykowanej i montowana za pomocą prostych narzędzi ręcznych. Charakter wykonywanych prac budowlanych nie niesie zagrożenia dla terenów sąsiednich, nawet w przypadku zaistnienia błędu ludzkiego, nieprawidłowego montażu urządzeń bądź uszkodzenia elementów farmy. Prace wykonywane są na poziomie gruntu, bez wykorzystania ciężkiego sprzętu i nie stwarzają zagrożenia nawet dla osób je wykonujących, przy zastosowaniu się do podstawowych zasad BHP. Po wybudowaniu, elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem prostym w konstrukcji i obsłudze. W przypadku uszkodzenia poszczególnych elementów instalacji będą one podlegały łatwej i prostej wymianie. Wszelkie możliwe awarie mogą mieć jedynie charakter usterki technicznej, które nie stanowią zagrożenia dla trwałości elementów konstrukcyjnych farmy.

#### **F. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,**

Realizacja przedsięwzięcia, wiązała się będzie z wytwarzaniem odpadów powstających przy wszelkiego rodzaju pracach budowlanych. Budowa elektrowni fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą wiąże się z powstawaniem odpadów. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2020 poz. 10) odpady budowlane zakwalifikowane zostały, w większości, do grupy 17 takie jak: odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej, odpady z remontów i przebudowy dróg, kable zawierające ropę naftową, smołę i inne substancje niebezpieczne, Gleba i ziemia, w tym kamienie.

Prawidłowa gospodarka odpadami polega na zapobieganiu powstawania lub minimalizacji ilości wytwarzanych odpadów. Dalszym etapem jest odzyskiwanie lub unieszkodliwianie odpadów, których powstaniu nie udało się zapobiec, a dopiero ostatecznym etapem w gospodarowaniu odpadami jest bezpieczne składowanie odpadów, których unieszkodliwianie było nieefektywne (niemożliwe) z przyczyn technologicznych.

Inwestor zobowiązuje się do przekazania odpadów zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu i w razie konieczności składowania.

W celu ograniczenia uciążliwości gospodarki odpadami w fazie budowy Inwestor wyznaczy miejsca na segregację i gromadzenie odpadów powstających podczas prac montażowych i wykopów oraz na odpady typu komunalnego w obrębie terenu inwestycyjnego. Inwestor zobowiązuje się do sukcesywnego wywożenia odpadów z wykopów i prac montażowych oraz odpadów komunalnych.

Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi minimum 25 lat. Etap eksploatacji elektrowni fotowoltaicznych przewiduje powstawanie znikomych ilości odpadów, ograniczonych do ewentualnie uszkodzonych modułów fotowoltaicznych, które zostaną poddane recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania ich specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

W związku z faktem, iż planowana inwestycja polegająca na budowie instalacji fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą

towarzyszącą jest instalacją praktycznie bezobsługową należy wskazać, że ilości odpadów powstające na etapie jej eksploatacji będą pomijalnie małe i wynikać będą z prac konserwacyjno – naprawczych prowadzonych podczas systematycznych przeglądów serwisowych, w trakcie których może dochodzić do naprawy lub wymiany drobnych elementów konstrukcji wsporczych, uszkodzonych modułów fotowoltaicznych oraz konserwacji połączeń obwodów elektrycznych. Poniżej wskazuje się przybliżone ilości odpadów.

Etap likwidacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z demontażem wielu podzespołów elektrowni fotowoltaicznych, w skład których wchodzi m.in. żelazo, krzem, miedź, stal, aluminium. Materiały te zostaną przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu.

Wśród innych odpadów, jakie powstaną podczas demontażu instalacji fotowoltaicznych, znajdują się między innymi: gruz, gleba, tworzywa sztuczne, ceramika, materiały izolacyjne oraz oleje i płyny robocze. Gleba może zostać wykorzystana do uzupełnienia ewentualnych ubytków mas ziemnych. Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenia w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Inwestor zwróci szczególną uwagę, aby likwidacja przedsięwzięcia i przeprowadzenie kompleksowej rekultywacji terenu przywróciło pierwotny stan krajobrazu sprzed realizacji inwestycji.

Przy prawidłowym wykonaniu rekultywacji oraz zgodnym z prawem zagospodarowaniem odpadów, nie prognozuje się negatywnego wpływu odpadów powstających w fazie likwidacji elektrowni słonecznej na środowisko naturalne.

Na etapie likwidacji do największej ilości powstałych odpadów należeć będą odpady z grupy 20 01 36 – zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23, 20 01 35 (np. demontowane moduły fotowoltaiczne, inwertery, odpady z demontażu stacji transformatorowej).

Powstające odpady będą zbierane w sposób selektywny, magazynowane w miejscach do tego przystosowanych a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku (recykling paneli i elementów stalowych) lub unieszkodliwienia.

#### **G. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;**

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 163/1 obręb Strachomino, w odległości około 75 m od obszaru objętego wnioskiem.

Realizacja przedsięwzięcia będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu do środowiska powodowanych pracą maszyn oraz pojazdów. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem realizacji przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie spowoduje dodatkową uciążliwość akustyczną (emisję hałasu) jedynie na etapie wykonywania prac budowlanych. Oddziaływania będą miały wyłącznie charakter lokalny, krótkotrwały, odwracalny, ograniczony do terenu budowy. Planowana inwestycja nie wpłynie w negatywny sposób na klimat akustyczny w rejonie przedsięwzięcia. Jedynie na etapie robót budowlanych może wystąpić zwiększenie poziomu hałasu spowodowane pracą maszyn budowlanych oraz ruchem pojazdów dowożących materiały budowlane.

W trakcie eksploatacji planowany poziom hałasu, generowany przez użytkowników obiektu dla przedmiotowej inwestycji nie powinien przekraczać wartości dopuszczalnych, podanych 17 przez Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 poz. 112) . Zgodnie z przedłożonym planem zagospodarowania terenu kontenerowe stacje transformatorowe, stacja GPO oraz opcjonalnie magazyny energii zostaną zlokalizowane w odległości nie mniejszej niż 250 m od terenów chronionych akustycznie.

Planowane stacje transformatorowe wraz z inwerterami, stacja transformatorowa SN/WN oraz magazyny energii będą również źródłem pól elektrycznych i magnetycznych. na etapie eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia nie powinno dojść do przekroczenia dopuszczalnych wartości natężenia pola elektromagnetycznego w miejscach dostępnych dla ludności.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna wraz towarzyszącą infrastrukturą energetyczną nie będą źródłem promieniowania elektromagnetycznego. Powyżej stwierdzono, że na etapie eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia nie powinno dojść do przekroczenia dopuszczalnych wartości natężenia pola elektromagnetycznego w miejscach dostępnych dla ludności.

Biorąc powyższe pod uwagę nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnych uciążliwości dla mieszkańców okolicznych terenów.

- I. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się **środowiska** i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające: obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek; obszary wybrzeży i środowisko morskie; obszary górskie lub leśne; obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych; obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody; obszary, na których standardy jakości **środowiska** zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia; obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne; gęstość zaludnienia; obszary przylegające do jezior; uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej; wody i obowiązujące na nich cele środowiskowe;

Przez teren działek inwestycyjnych przebiegają rowy melioracyjne, nie zostaną one jednak zabudowane panelami fotowoltaicznymi oraz infrastrukturą towarzyszącą w postaci stacji transformatorowych czy magazynów energii. Na terenie inwestycji występują zaewidencjonowane urządzenia drenażowe oraz melioracyjne - rowy melioracyjne. Mając na uwadze ten fakt założono, iż w ramach realizacji, eksploatacji i likwidacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się żadnej ingerencji w przedmiotowy rów melioracyjny. Inwestor podjął decyzję o wprowadzeniu działań minimalizujących, mających na celu niedopuszczenie do uszkodzenia ciągów drenażowych zlokalizowanych na przedmiotowej działce. Analiza możliwych do realizacji rozwiązań, pozwala wskazać, iż na etapie przedrealizacyjnym przedsięwzięcia dopuszcza się:

- wykonanie punktowych odkrywek ręcznych istniejących drenów, wykazanych na mapach pochodzących z Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wraz z przeprowadzeniem pomiarów geodezyjnych ich przebiegu w celu doboru bezkolizyjnego miejsca posadowienia konstrukcji montażowych.
- usunięcie paneli kolidujących z istniejącą siecią drenażową. Realizacja wariantu pozwalającego na ominięcie ewentualnych kolizji wiązać się będzie ze zmniejszeniem liczby stolów (konstrukcji) oraz paneli fotowoltaicznych. Ostateczna ilość paneli zostanie wówczas określona na etapie projektu budowlanego, który pozwoli na przeprowadzenie procesu optymalizacji.

Niezależnie od powyższego, w przypadku napotkania niezainwentaryzowanych innych urządzeń wodnych, Inwestor podjął decyzję o wprowadzeniu działań minimalizujących, mających na celu niedopuszczenie do uszkodzenia np. ciągów drenażowych zlokalizowanych na przedmiotowych działkach. W przypadku uszkodzenia ciągów drenażowych, inwestor na swój koszt podejmie działania mające na celu uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych oraz odbudowę/naprawę ewentualnych uszkodzeń.

Podczas realizacji inwestycji odpady gromadzone będą w wyznaczonym miejscu o szczelnym podłożu. Teren budowy zostanie zabezpieczony w środki do usuwania przypadkowych zanieczyszczeń gruntu materiałami ropopochodnymi.

Na terenie budowy zostaną usytuowane toalety typu Toi Toi. Ścieki bytowe gromadzone w zbiornikach przenośnych toalet typu Toi Toi będą usuwane wozem asenizacyjnym i wywożone do punktu zlewnego, Podczas realizacji inwestycji nie będą powstawały ścieki przemysłowe.

Funkcjonowanie instalacji nie jest związane z wykorzystaniem wody. Istnieje prawdopodobieństwo, że panele fotowoltaiczne będą musiały sporadycznie być czyszczone z zastosowaniem wody zdemineralizowanej. Czyszczenie paneli nie będzie powodowało wytwarzania ścieków, woda z czyszczenia powinna być traktowana jak opad atmosferyczny (umownie czysty). Wody opadowe będą swobodnie infiltrowały w grunt.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie:

- w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW60009, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i słabym stanem ilościowym. Stan ogólny dla JCWPd określono jako słaby. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego jest zagrożona ilościowo. Celami środowiskowymi dla JCWPd są: dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy.
- w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Czerwona do Łopieniczki z Łopieniczką o kodzie RW6000104545, Jest to naturalna część wód dla której stan ekologiczny nie został określony, a stan chemiczny określono jako dobry. Celami środowiskowymi dla powyższego JCWP jest: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - zagrożona.

Ponadto planowana inwestycja znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.



Mając zatem na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj., że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie jak i tutejszy organ uznał, że przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 16.11.2022 roku w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U.2023.335). Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią istotne, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej.

W związku z powyższym Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Koszalinie jak i tutejszy organ uznał, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd.

Z uwagi na fakt, że w pobliżu obszaru inwestycyjnego przepływa rzeka Tymienica, w postanowieniu zobowiązano inwestora do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na środowisko wodno-gruntowe. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty służące do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Jednocześnie, zgodnie z przepisami prawa, wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. W związku z faktem, że podczas budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych dla pracowników, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

W miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Z danych będących w posiadaniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska jak i tutejszego urzędu wynika, że w odległości ponad 250 m od terenu inwestycji zlokalizowana jest strefa ochrony miejsc rozrodu i regularnego przebywania bielika. Z uwagi na fakt, że bielik żywi się głównie rybami i ptactwem wodnym, zaś na terenie inwestycji brak jest zbiorników wodnych, można przypuszczać, że rzeka Tymienica znajdująca się na zachód od wspomnianej strefy ochrony bielika będzie stanowiła dogodniejsze miejsce żerowania dla tego gatunku. Z uwagi na fakt, że inwestor planuje odsunąć ogrodzenie inwestycji minimum 10 m od wspomnianego cieku wodnego, nie przewiduje się negatywnego wpływu ze strony inwestycji na ww. gatunek ornitofauny.

Na terenie inwestycyjnym nie można wykluczyć także bytowania gatunków ptaków charakterystycznych dla krajobrazu rolniczego, dlatego w celu ograniczenia potencjalnego negatywnego oddziaływania inwestycji na awifaunę, w tym zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych, zobowiązano wnioskodawcę, aby w przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy przerwać prowadzenie prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd. Ponadto należy zastosować powłokę antyrefleksyjną w panelach fotowoltaicznych, co zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego tym samym zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne, co może doprowadzić do wykształcenia środowiska typowo łąkowego, stanowiącego atrakcyjny obszar dla lokalnie występującej awifauny. Zatem w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, nałożono na inwestora obowiązek wykonywania tych czynności po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prowadzenie koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działek inwestycyjnych

zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt podczas wykonywania tych prac.

Co prawda zajęcie terenu o powierzchni ok. 63,5 ha może spowodować ograniczenie w przemieszczaniu się średnich i dużych gatunków zwierząt, jednakże należy podkreślić, iż migracja zwierząt zachodzi przede wszystkim w obrębie kompleksów leśnych oraz wzdłuż cieków wodnych. W związku z tym można założyć, iż lokalne migracje tych zwierząt zachodzić będą nadal wzdłuż rzeki Tymienicy, gdzie zlokalizowane jest przejście dolne dla dużych i średnich zwierząt (MS-89AE09) pod drogą ekspresową S-6. Podkreślenia wymaga fakt, iż w celu umożliwienia swobodnej migracji zwierząt oraz zapewnienia drożności wspomnianego przejścia inwestor, zgodnie z opracowaniem „Dobre praktyki w zakresie zagospodarowania przestrzennego wokół przejść dla zwierząt” wydanego przez GDOŚ, a także „Poradnikiem projektowania przejść dla zwierząt i działań ograniczających śmiertelność fauny przy drogach” (Kurek i in.), zobowiązał się wyłączyć z zainwestowania obszar o promieniu 500 m od ww. przejścia dla zwierząt dużych i średnich, co zostało wskazane w niniejszej decyzji. Ponadto pomiędzy działkami inwestycyjnymi nr 86/1 i 86/3 obręb Strachomino zlokalizowane są dwa przepusty dla małych ssaków i płazów (oznaczone symbolami PH16 i PH17), w odległości minimum 50 m od obszaru inwestycyjnego. Jednocześnie zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia ogrodzenie inwestycji zostanie odsunięte o co najmniej 10 m od ściany lasu oraz rzeki Tymienicy. Ponadto należy zaznaczyć, że w otoczeniu farmy fotowoltaicznej objętej przedmiotowym wnioskiem znajdują się rozległe agrocenozy o podobnych uwarunkowaniach środowiskowych, które nadal będą dostępne dla zwierząt. Dodatkowo realizacja przedsięwzięcia, zgodnie z nałożonymi niniejszą opinią warunkami dotyczącymi sposobu wygradzenia terenu inwestycyjnego oraz wykaszania roślinności na etapie funkcjonowania elektrowni, umożliwi przemieszczanie się po terenie inwestycyjnym mniejszych zwierząt, w tym np. herpetofauny, tym samym pozwoli ograniczyć ryzyko negatywnego wpływu instalacji na typowe dla krajobrazu rolniczego gatunki zwierząt.

Planowana inwestycja o wysokości do 4 m (z wyjątkiem masztów odgromowych o wysokości do 25 m) zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Z ogólnodostępnych map wynika, że pomiędzy projektowanym przedsięwzięciem, a najbliższą zabudową znajdują się zadrzewienia przydrożne, które ograniczą widoczność instalacji. Dodatkowo inwestor planuje od strony zabudowy mieszkaniowej, wzdłuż ogrodzenia farmy wykonać nasadzenia roślinności, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. Nasadzenia pasa zieleni izolacyjnej należy wykonać w pierwszym roku po zrealizowaniu przedsięwzięcia, a przez kolejne lata należy je utrzymywać, w celu zachowania ich podstawowej funkcji, czyli zmniejszenia widoczności instalacji w otoczeniu. Ponadto zobligowano inwestora do rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

#### **A. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,**

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania

#### **B. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania;**

Planowana inwestycja na etapie eksploatacji nie będzie powodować ponadnormatywnych emisji: hałasu, zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby. Emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza na etapie budowy będzie miała charakter niezorganizowany, o zasięgu ograniczonym głównie do terenu budowy. Zaznacza się, że występowanie w/w uciążliwości będzie miało charakter bezpośredni, krótkotrwały, odwracalny i zakończy się z chwilą zakończenia etapu budowy.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory, jednakże umieszczenie ich w kontenerowej stacji transformatorowej ograniczy emisję hałasu. Zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.

#### **C. prawdopodobieństwa oddziaływania;**

Zgodnie z danymi zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia faza realizacji przedsięwzięcia doprowadzi do

tymczasowego i krótkotrwałego wzrostu zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego pyłami i gazami, powstałymi w trakcie transportu i montażu/budowy elementów składowych farmy fotowoltaicznej.

W trakcie budowy wystąpi również krótkotrwałe zwiększenie się poziomu hałasu, który powstaje na skutek pracy maszyn, urządzeń oraz silników pojazdów.

Oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

#### **D. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,**

Na podstawie przedłożonych informacji dotyczących rodzaju i wielkości emisji uznaje się, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska, natomiast funkcjonowanie inwestycji bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

Biorąc pod uwagę powyższe kryteria i uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu, jak również skalę oraz usytuowanie inwestycji oraz potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia, po uwzględnieniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie oraz po szczegółowej analizie przedłożonej informacji o planowanym przedsięwzięciu, Wójt Gminy Będzino postanowił odstąpić od nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.



Od wydanej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ustawy ooś, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji.

#### **Załącznik:**

- 1) Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

**WÓJT**  
*Sylwia Halama*  
Sylwia Halama

#### **Otrzymują:**

1. Tymień Solar Invest Sp. z o. o., ul. Gotarda 9, 02-683 Warszawa
2. a/a, KZ (94-31-62-532)

#### **Do wiadomości:**

1. według rozdzielnika



Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024r., poz. 1112)

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek nr 86/1, 86/3, 100/8, 86/11, 86/9 obręb ewid. Strachomino, gmina Będzino. Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje następujące elementy:

- konstrukcję wsporczą dla modułów,
- moduły fotowoltaiczne i falowniki o mocy do 50 MW,
- stacje transformatorowe w ilości do 20,
- stację GPO,
- opcjonalnie magazyny energii,
- instalację elektroenergetyczną,
- ogrodzenie wraz z pozostałą infrastrukturą towarzyszącą.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 97,7 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w związku z realizacją przedsięwzięcia, wyniesie do 63,5 ha.

Obsługa komunikacyjna działek inwestycyjnych odbywać się będzie drogami położonymi na działkach nr 86/7, 96/4, 86/4, 96/2, 96/3 obr. Strachomino, zlokalizowanymi w sąsiedztwie terenów inwestycji.

Zgodnie z mapą ewidencji gruntów na działkach inwestycyjnych występują grunty orne (RIVa, RIVb), łąki (ŁIII), lasy (LsIV), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr), grunty pod rowami (W) oraz nieużytki (N). Z załączonej dokumentacji wynika, że działki inwestycyjne wykorzystywane są głównie rolniczo. Należy nadmienić, że projektowana instalacja zostanie posadowiona wyłącznie w obrębie gruntów dotychczas wykorzystywanych rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 28.05.2024 r., co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. W ramach realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowych działek znajdują się głównie grunty rolne, niewielkie kompleksy leśne, rzeka Tymienica oraz droga ekspresowa S-6. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 163/1 obręb Strachomino, w odległości około 75 m od obszaru objętego wnioskiem.

Obszar inwestycyjny nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

  
WÓJT  
Sylwia Halama

